

特別広告企画

2020年5月22日発売号

土地活用特集

長期安定収入を実現する

土地活用 成功の条件



広告申込み締め切り 2020年3月27日(金)

プレジデント社

土地、不動産の所有率が高い PRESIDENT 読者に 貴社の商品、サービスの特徴や優位性を紹介します

収益確保、相続税対策、事業承継など、さまざまな目的のために行われる土地活用。土地、不動産を所有する人が多い PRESIDENT 読者にとって関心の高いテーマで、これまでもさまざまな反響をいただいています。

PRESIDENTの特別広告企画「土地活用特集」では、各社の商品やサービスがいかに関心の高読者の土地の価値・可能性を引き出すのか。具体的な特徴、優位性を取材に基づいて制作されるタイアップページで発信します。

▼「土地活用特集」への反響（読者アンケートより抜粋）

オーナー目線で、ユーザーが喜ぶ方法について書かれているため参考になった。

将来のシミュレーションの重要性を考え直すきっかけとなりました。

もしも賃貸住宅にするならと想定しながら読んだ。オーナーとしてのセンスを磨いてみようと思った。

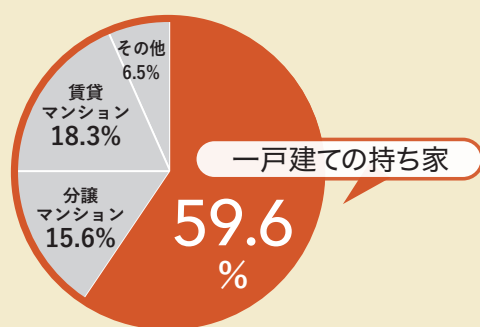
土地活用は“事業”であることが分かって関心を持った。

主な
広告対象

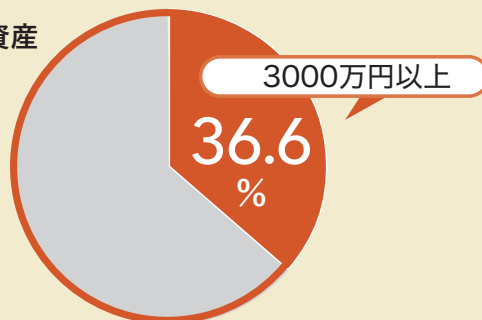
マンション・アパート経営●駐車場経営●賃貸併用住宅●店舗併用住宅●オフィスビル経営●
商業施設●太陽光発電●サービス付き高齢者向け住宅●貸し倉庫●土地売却●
増改築・改装●共同分譲●工業用地 など

情報を届けたい人たちへ、アプローチすることができます

●読者の持ち家率



●読者の金融資産



PRESIDENT読者は
あらゆる不動産の
所有率が
ビジネス誌No.1

●所有している不動産(MA)

	別荘	農地	遊休地 (更地)	投資用マンション (棟)
PRESIDENT	9.1%	8.8%	7.7%	5.2%
A誌	6.7%	8.2%	5.8%	1.7%
B誌	5.3%	7.6%	6.7%	3.4%
C誌	3.6%	7.8%	4.5%	2.2%

土地オーナーの目線を踏まえ、貴社の商品、サービスを取材 具体的な活用イメージがわくタイアップを制作します

土地活用特集は、導入の「編集ページ」と各社の「タイアップページ」で構成します。

編集ページ

いま知っておくべき土地活用のポイント、成功するオーナーの共通点など、読者の興味を引く内容を掲載し、特集への注目度を高めます。



※編集ページの例

タイアップページ

取材に基づき、客観的な視点から各社の商品やサービスを紹介。特徴や優位性を明確に示し、土地オーナーが具体的な活用イメージがわく誌面を作成します。

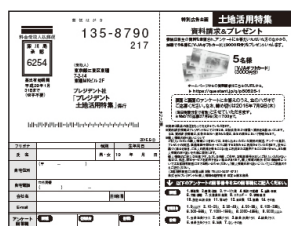


※タイアップページの例

特典

ハガキ&オンラインで「資料請求」を実施します

土地活用特集では、特典として「ハガキ・オンライン双方での資料請求」を実施します。誌面では、特集ページ内に、広告主様名を明記した資料請求ハガキを添付。PRESIDENT Onlineでも「土地活用特集」ページを特設し、資料請求を受け付けます。



オプション (有償)

1 タイアップをリプリントしてリーフレットとしてご提供



PRESIDENT掲載のタイアップに、表紙を付けてリプリント。リーフレットとしてご活用いただけます。

料金や詳細については、営業担当までお問い合わせください。

2 弊社公式サイト「PRESIDENT Online」にタイアップ記事を完全転載



タイアップの内容(写真、図版などを含む)を弊社公式サイト「PRESIDENT Online」に掲載可能です。

詳細は、最終ページをご参照ください。

特別料金を設定し、効果的な PR をサポート

| 誌面 | ■■■ 4色見開き タイアップ



265万円 ※タイアップ制作費込み[定価は440万円]

| 誌面 | ■■■ 4色1ページ タイアップ+ ■■■ 4色1ページ 純広告



230万円 ※タイアップ制作費込み[定価は410万円]

| 誌面 | ■■■ 4色1ページ タイアップ



150万円 ※タイアップ制作費込み[定価は220万円]

純広告料金(参考)

◎4色見開き……369万円

◎4色1ページ……190万円

※遠方取材、著名人出演など、その他の経費がかかる場合別途ご請求申し上げます。

※料金は、すべて税別です。

※広告のお申し込みが1社のみ、または、全体で4ページ未満の場合、当特集は実施いたしません。

※本企画は、4色1ページ以上よりご出稿いただけます。

※1ページタイアップの場合は、広告対向となる場合がございます。

※本企画は広告特集であり、掲載号表紙に記載される特集テーマとは異なります。

申し込み締切日

広告申し込み締め切り

2020年3月27日(金)

充実のコンテンツを揃え、サイト規模は日々拡大中。 「PRESIDENT Online」に特別料金でタイアップを転載可能！

ビジネスリーダーの悩み、関心事を深く掘り下げ、毎日の仕事や生活に役立つ情報を発信している「PRESIDENT Online」。「土地活用特集」のタイアップ広告は、この弊社公式サイトに完全転載することが可能です（別料金）。

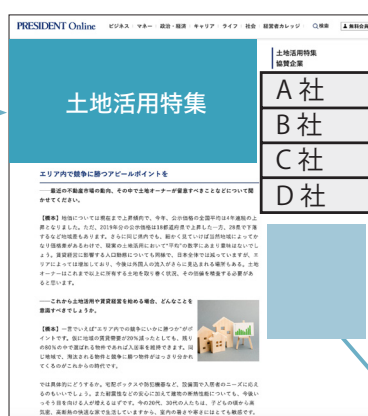
弊社公式サイトにも、貴社タイアップを掲載できます！

●「PRESIDENT Online」



「トップ&記事ページ」から「タイアップ転載ページへ」

●土地活用特集 編集ページ



タイアップ転載ページへ

資料請求ページへ

●貴社タイアップページ



貴社ホームページへ

資料請求ページへ

【サイト規模】

(2019年12月実績)

PV:49,198,683

UU:10,291,209

PRESIDENT Online 転載料金 120万円

WEBのみの
広告掲載も
OK!

PRESIDENT Online のみでのタイアップ掲載 250万円

※タイアップ制作費込み ※いずれも料金は、税別です。

詳しくは営業担当までお問い合わせください

お問い合わせ先 | プレジデント社 メディア事業本部

Mail: poad@president.co.jp

〒102-8641 東京都千代田区平河町 2-16-1 平河町森タワー13階

TEL:03-3237-3721/FAX: 03-3237-3748