

## 土地活用特集

個性を生かし  
価値を引き出す

これからの時代の

# 土地活用



広告申込み締め切り 2019年8月9日(金)

プレジデント社

# 読者からの反響が大きいPRESIDENTの「土地活用特集」 これからの時代の成功のヒントを提示します

土地、不動産を所有する読者が多いPRESIDENTにおいて、「土地活用特集」は反響が大きい企画の一つ。右のとおり、さまざまな前向きな声が寄せられています。加えて読者からは、「狭小地の有効な活用法」「空き家対策」「相続税対策」などについて知りたいといった要望も届いています。

土地活用を取り巻く環境が変化中、これからの時代の土地活用のあり方、成功のヒントを提示するのがPRESIDENTの特別広告企画「土地活用特集」。タイアップページでは、各社の商品、サービスなどを具体的に紹介します。

## 「土地活用特集」への反響

親から引継いだ土地が手持ち無沙汰にならぬよう活用する方法が知ることができた。

オーナー目線で、ユーザーが喜ぶ方法について書かれているため参考になった。

もしも賃貸住宅にするならと想定しながら読んだ。オーナーとしてのセンスを磨いてみようと思った。

土地活用は“事業”であることが分かって関心を持った。

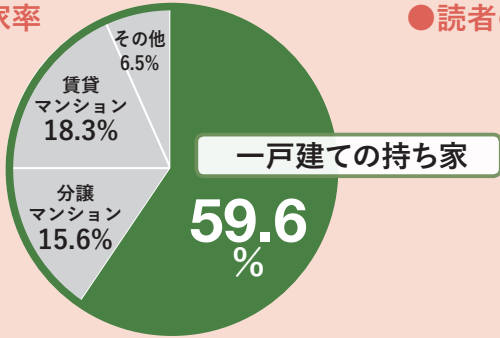
将来のシミュレーションの重要性を考え直すきっかけとなりました。

(読者アンケートより抜粋)

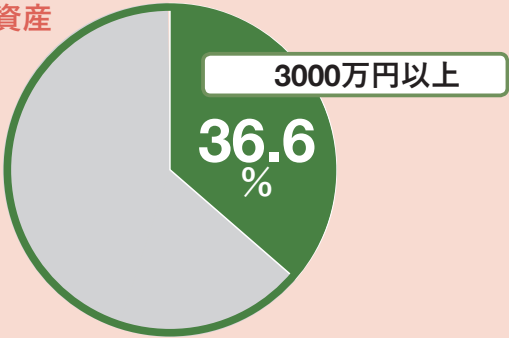
主な広告の対象  
マンション・アパート経営／駐車場経営／賃貸併用住宅／店舗併用住宅／オフィスビル経営／商業施設／太陽光発電／サービス付き高齢者向け住宅／貸し倉庫／土地売却／増改築・改装／共同分譲／工業用地 など

## 情報を届けたい人たちへ、アプローチすることができます

### ●読者の持ち家率



### ●読者の金融資産



### ●所有している不動産(MA)

	別荘	農地	遊休地(更地)	投資用マンション(棟)
<b>PRESIDENT</b>	9.1%	8.8%	7.7%	5.2%
A誌	6.7%	8.2%	5.8%	1.7%
B誌	5.3%	7.6%	6.7%	3.4%
C誌	3.6%	7.8%	4.5%	2.2%

**PRESIDENT読者はあらゆる不動産の所有率がビジネス誌No.1**

(株) インテージ調査より。他誌比較は「ビジネス4誌比較 (PRESIDENT・日経ビジネス・週刊東洋経済・週刊ダイヤモンド)」

# 貴社の商品、サービスが課題解決にどう貢献するか 読者ニーズを踏まえてタイアップを制作します

土地活用特集は、導入の「編集ページ」と各社の「タイアップページ」で構成します。

## 編集ページ

特集の導入は、土地活用の最新動向や押さえておきたいポイント、専門家のアドバイスなどで構成。“役立つ情報”で読者からの注目度を高めます。



※編集ページの例

## タイアップページ

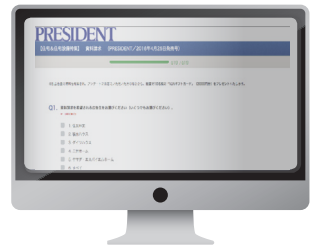
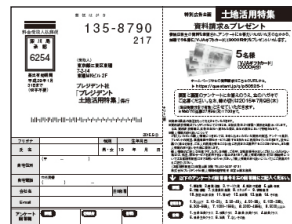
土地活用の選択肢として、各社の商品、サービスの特徴や優位性、またこれまでの実績などを紹介。土地オーナーにとってのメリットを伝えます。



※タイアップページのイメージ

## ●特典●ハガキ&オンラインで「資料請求」を実施します

土地活用特集では、特典として「ハガキ・オンライン双方での資料請求」を実施します。誌面では、特集ページ内に、広告主様名を明記した資料請求ハガキを添付。PRESIDENT Onlineでも「土地活用特集」ページを特設し、資料請求を受け付けます。



## オプション (有償)

### 1 タイアップをリプリントしてリーフレットとしてご提供



PRESIDENT掲載のタイアップに、表紙を付けてリプリント。リーフレットとしてご活用いただけます。

料金や詳細については、営業担当までお問い合わせください。

### 2 弊社公式サイト「PRESIDENT Online」にタイアップを完全転載



タイアップの内容(写真、図版などを含む)を弊社公式サイト「PRESIDENT Online」に掲載可能です。

詳細は、最終ページをご参照ください。

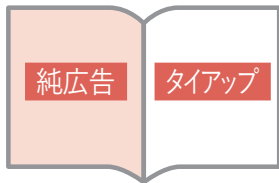
## 特別料金を設定し、効果的な PR をサポート

| 誌面 |  **4色見開き タイアップ**



**265万円** ※タイアップ制作費込み[定価は440万円]

| 誌面 |  **4色1ページ タイアップ+**  **4色1ページ 純広告**



**230万円** ※タイアップ制作費込み[定価は410万円]

| 誌面 |  **4色1ページ タイアップ**



**150万円** ※タイアップ制作費込み[定価は220万円]

### 純広告料金(参考)

◎4色見開き……369万円

◎4色1ページ……190万円

※遠方取材、著名人出演など、その他の経費がかかる場合別途ご請求申し上げます。

※料金は、すべて税別です。

※広告のお申し込みが1社のみ、または、全体で4ページ未満の場合、当特集は実施いたしません。

※本企画は、4色1ページ以上よりご出稿いただけます。

※1ページタイアップの場合は、広告対向となる場合がございます。

※本企画は広告特集であり、掲載号表紙に記載される特集テーマとは異なります。

申し込み締め切り

広告申し込み締め切り

2019年8月9日(金)



# 充実のコンテンツを揃え、サイト規模は日々拡大中。 「PRESIDENT Online」に特別料金でタイアップを転載可能！

ビジネスリーダーの悩み、関心事を深く掘り下げ、毎日の仕事や生活に役立つ情報を発信している「PRESIDENT Online」。「土地活用特集」のタイアップ広告は、この弊社公式サイトに完全転載することが可能です（別料金）。

## 弊社公式サイトでも「土地活用特集」を展開します！

### ●「PRESIDENT Online」



「トップ&記事ページ」から「タイアップ転載ページへ」

### ●土地活用特集 編集ページ



「トップ&記事ページ」から「特集ページへ」

タイアップ転載ページへ

資料請求ページへ



### ●貴社タイアップページ

貴社ホームページへ

資料請求ページへ

【サイト規模】  
(2019年4月実績)

PV: 50,489,492

UU: 9,782,793

PRESIDENT Online 転載料金……80 万円

WEBのみの  
広告掲載も  
OK!

PRESIDENT Online のみ……200 万円  
でのタイアップ掲載

※タイアップ制作費込み ※いずれも料金は、税別です。

お問い合わせ先 | プレジデント社 メディア事業本部

〒102-8641 東京都千代田区平河町 2-16-1 平河町森タワー13階 TEL.03-3237-3721/FAX. 03-3237-3748