

土地活用特集

成功するオーナーになるために
知っておきたい

土地の強みの 活かし方



広告申込み締め切り 2019年4月12日(金)

プレジデント社

土地活用をサポートする商品、サービスは多様化！ 強みを活かせるパートナーの重要性を訴求します

土地の有効活用をサポートする商品やサービスが充実、多様化する中、それぞれの土地の強みや個性に合った活用ができるかどうか、収益の差になって現れます。

PRESIDENT「土地活用特集」では、各社がどのように土地の可能性を引き出すのか、わかりやすく解説。土地オーナーに、貴社を頼れるパートナーとして紹介します。

弊誌で定期的に企画している「土地活用特集」は読者からの反響が大きい特集の一つ。さまざまな声が寄せられています。



「土地活用特集」への反響

(読者アンケートより抜粋)

親から引継いだ土地が手持ち無沙汰にならぬよう活用する方法が知ることができた。

オーナー目線で、ユーザーが喜ぶ方法について書かれているため参考になった。

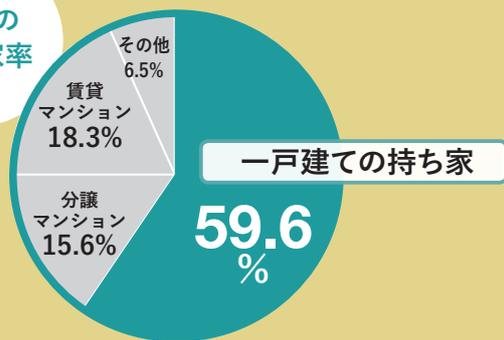
もしも賃貸住宅にするならと想定しながら読んだ。オーナーとしてのセンスを磨いてみようと思った。

将来のシミュレーションの重要性を考え直すきっかけとなりました。

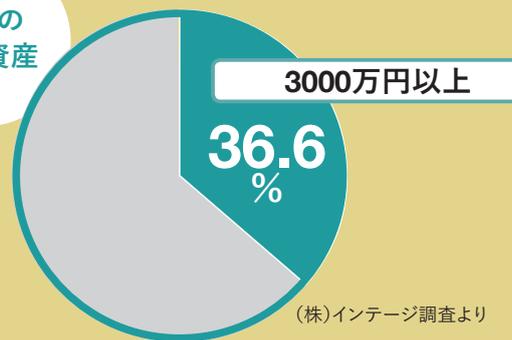
土地活用は“事業”であることが分って関心を持った。

不動産所有率が高く、豊富な資産を持つPRESIDENT読者

読者の持ち家率



読者の金融資産



PRESIDENT読者はあらゆる不動産の所有率がビジネス誌No.1

所有している不動産(MA)	別荘	農地	遊休地(更地)	投資用マンション(棟)
PRESIDENT	9.1%	8.8%	7.7%	5.2%
A誌	6.7%	8.2%	5.8%	1.7%
B誌	5.3%	7.6%	6.7%	3.4%
C誌	3.6%	7.8%	4.5%	2.2%

他誌比較は「ビジネス4誌比較 (PRESIDENT・日経ビジネス・週刊東洋経済・週刊ダイヤモンド)」

各社の商品やサービスを紹介するタイアップページはそれぞれの訴求ポイントに合わせて誌面をつくります

土地活用特集は、導入の「編集ページ」と各社の「タイアップページ」で構成します。

編集ページ

知っておくべき土地活用市場の最新事情、成功しているオーナーの共通点など、土地オーナーの関心が高いテーマで展開し、読者の関心、意欲を高めます。



※編集ページの例

タイアップページ

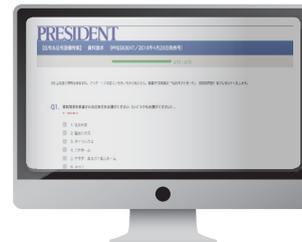
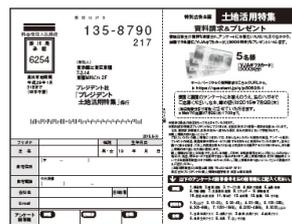
どのような手法で土地の有効活用を実現するのか、各社の商品、サービス、またこれまでの実績などをわかりやすく紹介します。各社の訴求ポイントに合わせ、インタビュー、事例紹介など多様な展開が可能です。



※タイアップページのイメージ

● 特典 ● ハガキ&オンラインで「資料請求」を実施します

土地活用特集では、特典として「ハガキ・オンライン双方での資料請求」を実施します。誌面では、特集ページ内に、広告主様名を明記した資料請求ハガキを添付。PRESIDENT Onlineでも「土地活用特集」ページを特設し、資料請求を受け付けます。



弊誌での広告掲載をきっかけに、複数の成約が出ています！

投資用物件で3件の成約！

お金の転換期 資産運用特集

新しい資産ポートフォリオとは

投資用物件で3件の成約！

135-8790 217

資料請求プレゼント

5名様限定 3000円分

120-95-4131

遊休地活用で2件の成約！

三井不動産リアルティ

「三井のリパーク」

投資がほとんど必要なく、手間もからないのが魅力！

遊休地活用で2件の成約！

135-8790 217

資料請求プレゼント

5名様限定 3000円分

120-95-4131

さあ、あなたの土地も「時間貸駐車場」として、有効活用しませんか？

「三井のリパーク」のコインパーキングなら！

三井のリパークが、土地のオーナー様に選ばれる理由。

あなたの土地を無料で査定いたします。

120-95-4131

特別料金を設定し、効果的な PR をサポート

| 誌面 |  4色見開き タイアップ



265万円 ※タイアップ制作費込み[定価は440万円]

| 誌面 |  4色1ページ タイアップ+  4色1ページ 純広告



230万円 ※タイアップ制作費込み[定価は410万円]

| 誌面 |  4色1ページ タイアップ



150万円 ※タイアップ制作費込み[定価は220万円]

純広告料金(参考)

◎4色見開き……369万円

◎4色1ページ……190万円

※遠方取材、著名人出演など、その他の経費がかかる場合別途ご請求申し上げます。

※料金は、すべて税別です。

※広告のお申し込みが1社のみ、または、全体で4ページ未満の場合、当特集は実施いたしません。

※本企画は、4色1ページ以上よりご出稿いただけます。

※1ページタイアップの場合は、広告対向となる場合がございます。

※本企画は広告特集であり、掲載号表紙に記載される特集テーマとは異なります。

申し込み締め切り

広告申し込み締め切り

2019年4月12日(金)

充実のコンテンツを揃え、サイト規模は日々拡大中。 「PRESIDENT Online」に特別料金でタイアップを転載可能！

ビジネスリーダーの悩み、関心事を深く掘り下げ、毎日の仕事や生活に役立つ情報を発信している「PRESIDENT Online」。「土地活用特集」のタイアップ広告は、この弊社公式サイトに完全転載することが可能です（別料金）。

弊社公式サイトでも「土地活用特集」を展開します！

●「PRESIDENT Online」



「トップ&記事ページ」から「タイアップ転載ページへ」

●土地活用特集 編集ページ



タイアップ転載ページへ

資料請求ページへ

●貴社タイアップページ



貴社ホームページへ

資料請求ページへ

「トップ&記事ページ」から「特集ページへ」

【サイト規模】
(2019年1月実績)

PV: 42,573,798

UU: 7,729,054

PRESIDENT Online 転載料金……80 万円



PRESIDENT Online のみ……200 万円でのタイアップ掲載

※タイアップ制作費込み ※いずれも料金は、税別です。

お問い合わせ先 | プレジデント社 メディア事業本部

〒102-8641 東京都千代田区平河町 2-16-1 平河町森タワー13階 TEL.03-3237-3721/FAX. 03-3237-3748