

サービス付き高齢者向け住宅特集

2018年4月9日発売号

「サ高住」経営で 土地の価値を 引き出す



今後も各地域での供給が求められている「サ高住」 土地オーナーに各社の特徴や優位性を紹介します

2025年には団塊の世代が後期高齢者になり始め、今後も単身高齢者世帯の増加が予想されています。そうしなか、国は「住生活基本計画」の中で、高齢者向け住宅の供給目標を設定。2025年までに146万戸とする方針です（2014年69万戸）。

そこで、サービス付き高齢者向け住宅の建設を“土地活用”の有望な選択肢として紹介するのが当特集です。各社のサポート体制や優位性、成功事例などを発信し、土地オーナーに信頼できるパートナーとして紹介します。

これらのメリットを読者に発信します



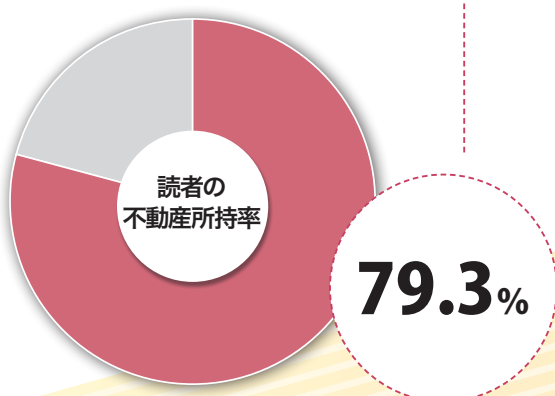
「サ高住」での
土地活用の主なメリット

- 入居者の増加により、長期安定的な収益の確保が可能
- 地域社会、福祉への貢献ができる
- 賃貸住宅と比較して、地域での競争が激しくない
- 建設や運営にあたって優遇制度を受けられる

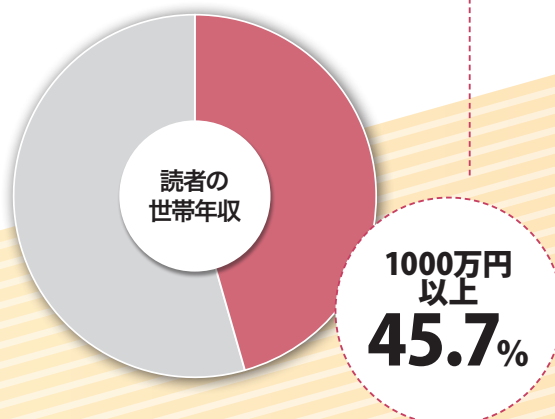
「土地活用」は PRESIDENT 読者の関心事！

不動産所有率の高い富裕層である PRESIDENT 読者。
土地活用へのニーズが高い人たちです。

読者の不動産所有率はおよそ80%



世帯年収が高く資産運用へのニーズが高い



(株) インテージ調査より。

安定収入を実現できる「サ高住」のポイントは—— 「専門家の提言」と「各社のタイアップ」で明らかにします

当特集は、導入の「編集ページ」と各社の「タイアップページ」で構成します。

編集ページ

専門家へのインタビューなどで、サ高住の現状とこれから、成功するためのポイントなどを解説。また、信頼できる事業者の見極め方などもアドバイスします。



タイアップページ

取材に基づき、客観的な視点から各社の商品、サポートの独自性や魅力をまとめます。記事の形で訴求するので、読者の納得度が高いのが特徴です。



特典!

オンライン&ハガキによる資料請求付き

「サービス付き高齢者向け住宅特集」には資料請求ハガキが付きます。
また、PRESIDENT Online上でも資料請求を実施します。

135-8790 217		サービス付き高齢者向け住宅特集	
8254		資料請求プレゼント	
PRESIDENT 217号 サービス付き高齢者向け住宅特集		5名額 (135-8790-217) (2024年10月)	
氏名		〒	
Eメール		TEL	
会社名		会社住所	
代表者名		代表者Eメール	
代表者TEL		代表者FAX	
代表者Eメール		代表者FAX	

ハガキを通じて読者からは多くの反響が——

※過去のハガキより

- 地域に貢献できるのは素晴らしいと思う
- 自分らしく暮らしながら、社会貢献できるアイデア
- 副業にしている不動産経営の選択肢として興味が持てた
- 土地オーナーに負担なく、有効活用でき期待が持てる など

これまでの同特集では、1社平均**100件超**の資料請求がありました。

特別料金を設定し、効果的なPRをサポート



【誌面】 ■■■ 4色見開き タイアップ

265万円 ※タイアップ制作費込み [定価は440万円]



【誌面】 ■■■ 4色1ページ タイアップ+ ■■■ 4色1ページ 純広告

230万円 ※タイアップ制作費込み [定価は410万円]



【誌面】 ■■■ 4色1ページ タイアップ

150万円 ※タイアップ制作費込み [定価は220万円]

純広告料金 (参考)

●4色見開き…369万円

●4色1ページ…190万円

※遠方取材、著名人出演など、その他の経費がかかる場合別途ご請求申し上げます。

※料金は、すべて税別です。

※広告のお申し込みが1社のみ、または、全体で4ページ未満の場合、当特集は実施いたしません。

※本企画は、4色1ページ以上よりご出稿いただけます。

※1ページタイアップの場合は、広告対向となる場合がございます。予めご了承ください。

申し込み締め切り

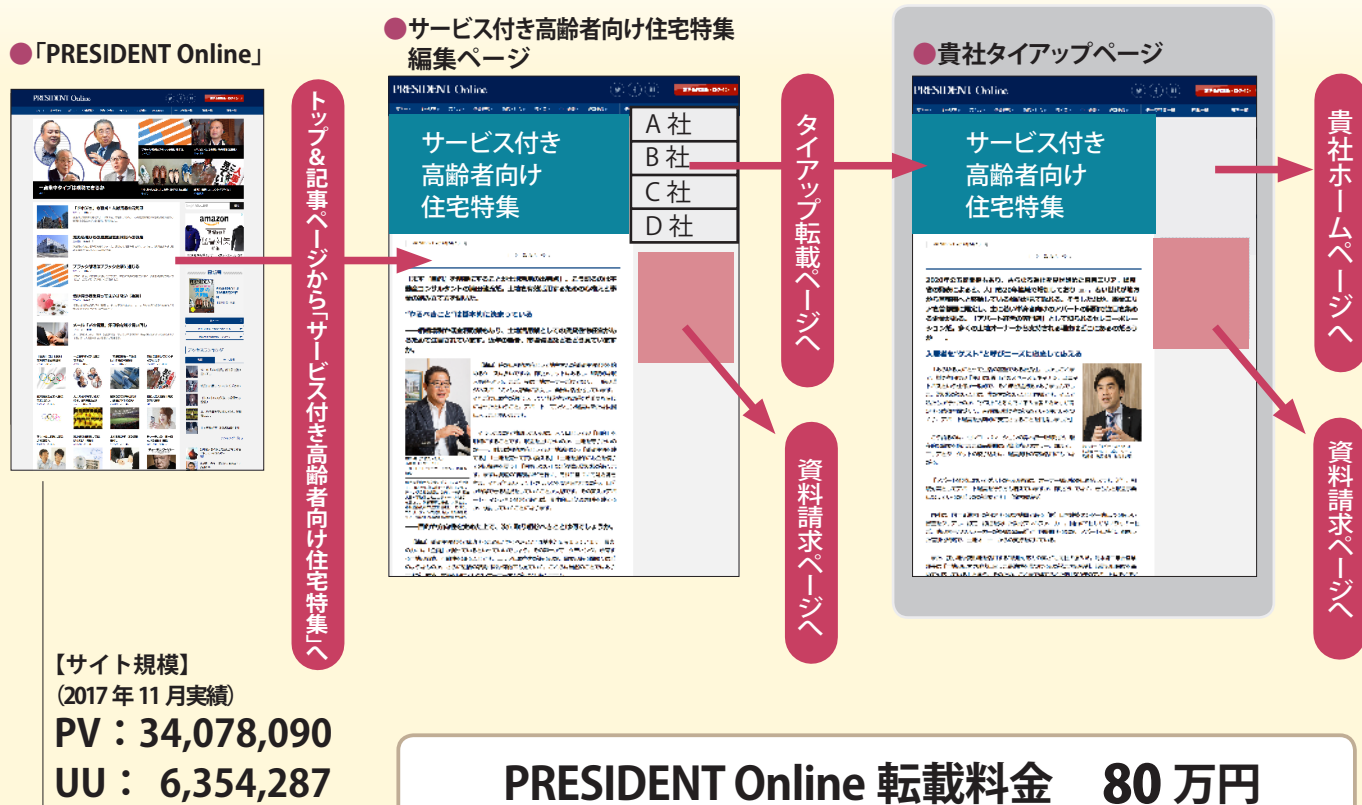
広告申込み締め切り

2018年2月16日(金)

充実のコンテンツを揃え、サイト規模は日々拡大中。 「PRESIDENT Online」に特別料金でタイアップを転載可能!

ビジネスリーダーの悩み、関心事を深く掘り下げ、毎日の仕事や生活に役立つ情報を発信している「PRESIDENT Online」。
「サービス付き高齢者向け住宅特集」のタイアップ広告は、この弊社公式サイトに完全転載することが可能です(別料金)。

弊社公式サイトでも「サービス付き高齢者向け住宅特集」を展開します!



WEBのみの広告掲載もOK!

PRESIDENT Online のみでのタイアップ掲載
200 万円

※タイアップ制作費込み

※いずれも料金は、税別です。

お問い合わせ先

プレジデント社 メディア事業本部

〒102-8641 東京都千代田区平河町 2-16-1 平河町森タワー13階 TEL.03-3237-3721 / FAX. 03-3237-3748