

サービス付き高齢者向け住宅特集

2017年7月10日発売号

地域の未来に貢献！

シニア市場を開拓する
新しい土地活用



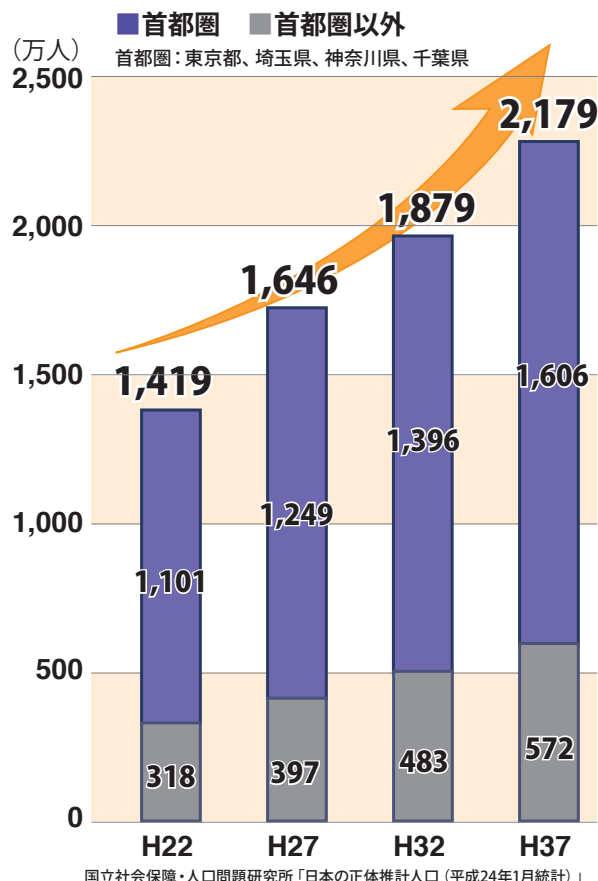
国もその普及を後押しする「サ高住」の建設 補助金制度や経営のポイントを解説します

超高齢化社会に突入した日本。それに伴って、一人暮らしや夫婦のみの高齢世帯もまた増加しています。

普段は自立して暮らしているこれら高齢世帯に、これからも元気に過ごしてもらうには、医療や介護と連携した安心・安全のサポートが欠かせません。そんな住まいを供給すべく始まったのが「サービス付き高齢者向け住宅」という制度。国も補助金などでその普及を後押ししてきました。読者に土地オーナーが多い PRESIDENT 誌においても、土地活用の選択肢としてサ高住を提案した「特別広告企画」では、多くの反響が寄せられてきました。

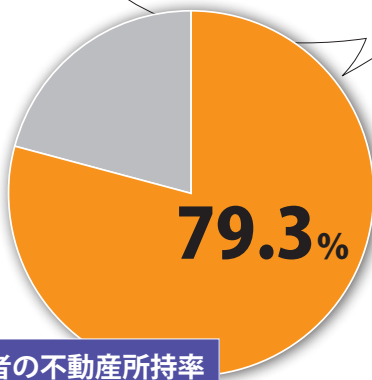
読者が関心を寄せたのは、利回りや経営安定性だけではありません。特徴的だったのは、サ高住の建設による「地域への貢献」といった社会的意義を重く見る意見が多かったこと。長期安定的な収益源となり得ることに加えて、地域に根差した公共性についてもしっかりと伝えていきます。

後期高齢者の人口推移

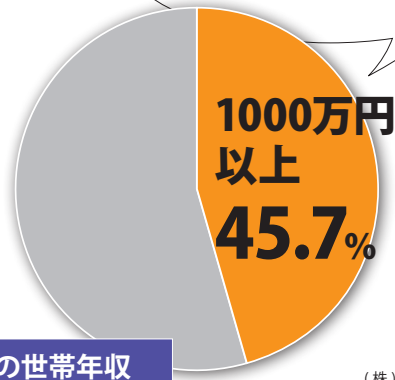


PRESIDENT 読者の多くは、土地活用への関心が高い富裕層。優良な読者に直接、御社の商品やサービスの利点を伝えられます。

約8割が不動産所有者で
将来的な活用を
考えている人も



世帯平均年収1600万円超。
資産形成に関心を
持つ高所得者層



なぜ、今、サ高住建設に注目が集まっているのか。 編集ページで関心を引きだし、タイアップページへつなげます。

特集は、最新の情報やサ高住の今後の役割などをまとめた「編集ページ」と
各社の物件やサービスを紹介する「タイアップページ」で構成します。

編集ページ

サ高住へのニーズ、地域社会に貢献している
実情などを専門家にインタビュー。
税制の優遇措置など、具体的な情報と
あわせて紹介し、読者の関心度を高めます。



タイアップページ

各社の物件の特徴や建設までのプロセス、
アフターサポートなどを取材に基づいて、
記事化します。客観的な視点から各社の
商品、サービスの魅力を読者に紹介します。



特典！ オンライン&ハガキによる 資料請求付き

「サービス付き高齢者向け住宅特集」には
資料請求ハガキが付きます。
また、PRESIDENT Online上でも資料請求を実施します。

ハガキを通じて読者からは多くの反響が—— ※過去のハガキより

- 地域に貢献できるのは素晴らしいと思う
- 自分らしく暮らしながら、社会貢献できるアイデア
- 副業にしている不動産経営の選択肢として興味が持てた
- 土地オーナーに負担なく、有効活用でき期待が持てる など

		サービス付き高齢者向け住宅特集	
135-8790 217		資料請求プレゼント	
8254		5名用 (7名用は別売)	
フレッシュアップ サービス付き高齢者向け 住宅特集		高層のアンケートにお答えのうえ、 左のハガキで郵送ください。 (※ハガキの裏面に「サービス付き高齢者向け住宅特集」の 文字を必ず記入してください。)	
氏名	性別	年齢	〒
〒	〒	〒	〒
自宅住所	〒		
会社住所	〒		
会社名	〒		
代表者	〒		
役職	〒		
アドレス	〒		

前回の同特集では、1社平均**100件超**の資料請求がありました。

特別料金を設定し、効果的なPRをサポート



【誌面】 ■■■ 4色見開き タイアップ

265万円 ※タイアップ制作費込み [定価は440万円]



【誌面】 ■■■ 4色1ページ タイアップ+ ■■■ 4色1ページ 純広告

230万円 ※タイアップ制作費込み [定価は410万円]



【誌面】 ■■■ 4色1ページ タイアップ

150万円 ※タイアップ制作費込み [定価は220万円]

純広告料金 (参考)

●4色見開き…369万円

●4色1ページ…190万円

※遠方取材、著名人出演など、その他の経費がかかる場合別途ご請求申し上げます。

※料金は、すべて税別です。

※広告のお申し込みが1社のみ、または、全体で4ページ未満の場合、当特集は実施いたしません。

※本企画は、4色1ページ以上よりご出稿いただけます。

※1ページタイアップの場合は、広告対向となる場合がございます。予めご了承ください。

申し込み締め切り

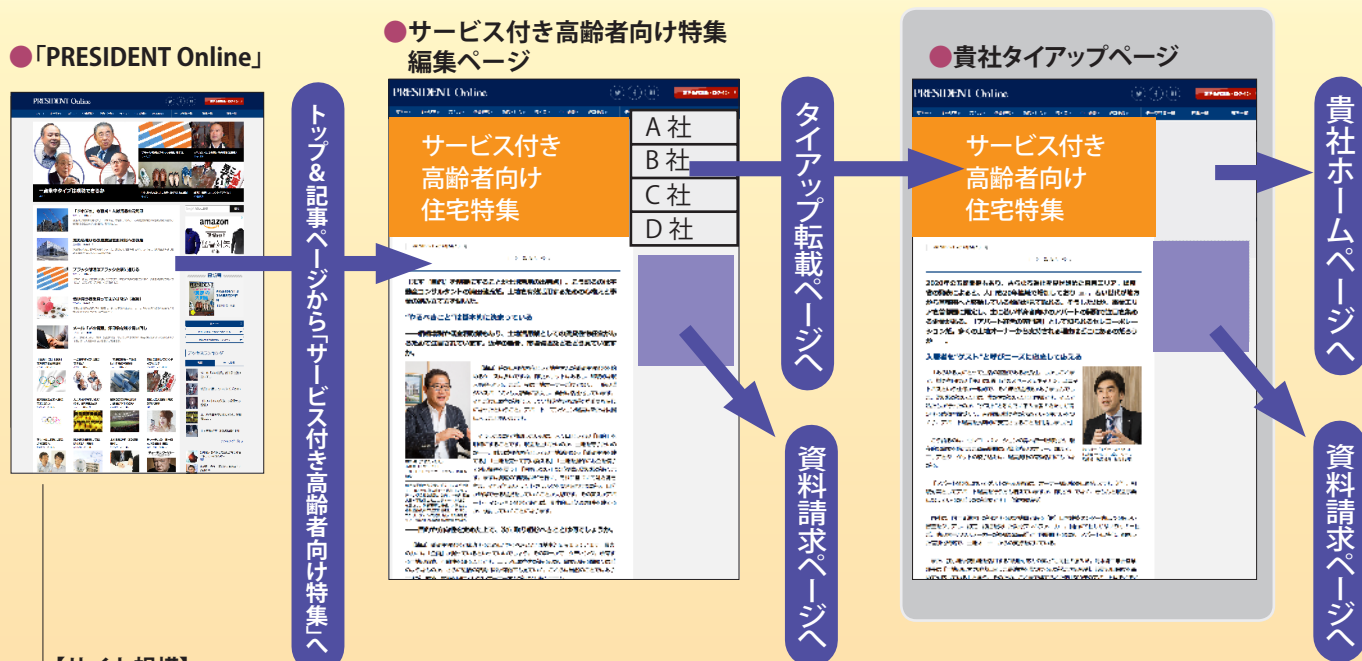
広告申込み締め切り

2017年5月19日(金)

充実のコンテンツを揃え、サイト規模は日々拡大中。 「PRESIDENT Online」に特別料金でタイアップを転載可能!

ビジネスリーダーの悩み、関心事を深く掘り下げ、毎日の仕事や生活に役立つ情報を発信している「PRESIDENT Online」。
「サービス付き高齢者向け特集」のタイアップ広告は、この弊社公式サイトに完全転載することが可能です(別料金)。

弊社公式サイトでも「サービス付き高齢者向け住宅特集」を展開します!



【サイト規模】
(2017年2月実績)
PV: 24,522,850
UU: 5,514,165

PRESIDENT Online 転載特別料金 60万円 [定価は80万円]

WEBのみの広告掲載もOK!

**PRESIDENT Online のみでのタイアップ掲載
200万円**

※タイアップ制作費込み

※いずれも料金は、税別です。

お問い合わせ先

プレジデント社 メディア事業本部

〒102-8641 東京都千代田区平河町 2-16-1 平河町森タワー13階 TEL.03-3237-3721 / FAX. 03-3237-3748