

プレジデント PRESIDENT

特別広告企画

PRESIDENTは
印刷版販売部数
ビジネス誌No.1
日本ABC協会(2016年上期)

サービス付き高齢者向け住宅特集

2017年2月27日発売号

さらなる普及を国も後押し!

社会と未来に貢献する

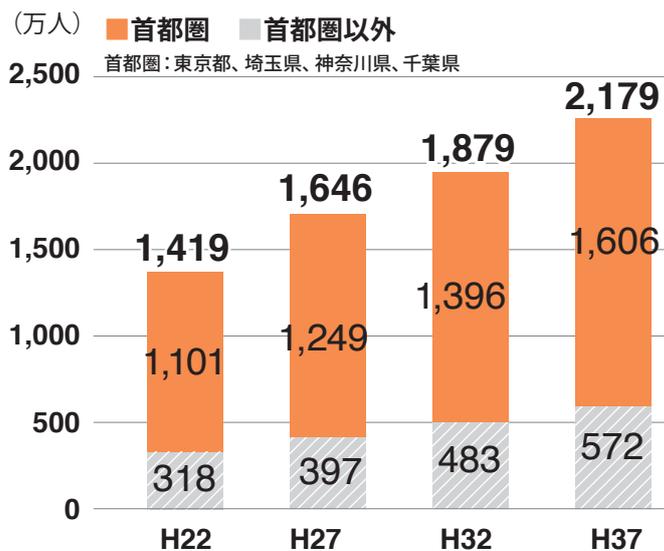
これからの 土地活用

地域社会への貢献にも高い関心をもつ読者へ サ高住による土地活用の意義やメリットを紹介

本格化する超高齢者化社会の対策の一つとして、国も供給を後押ししている「サービス付き高齢者向け住宅（サ高住）」。PRESIDENTでは、そのサ高住を土地活用の選択肢として提案する「特別広告企画」を以前にも実施し、多くの反響をいただきました。

読者からの声で特徴的だったのは、サ高住の建設による「社会的な意義」「地域への貢献」に関心を持つ人が多かったことです。そこで今回の「サービス付き高齢者向け住宅特集」でも、長期的、安定的な収益が期待できることに加え、その公共性や社会的価値についても伝えていきます。

【後期高齢者の人口推移】

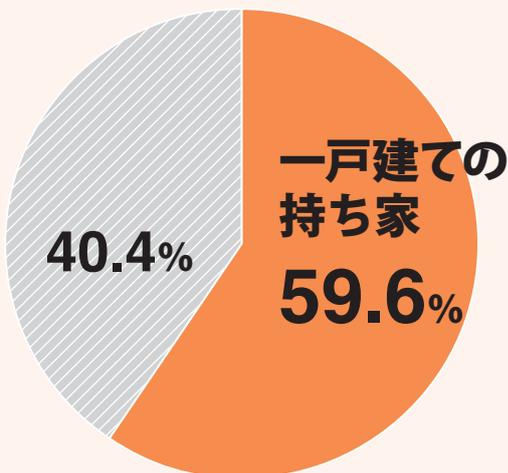


国立社会保障・人口問題研究所「日本の正体推計人口（平成24年1月統計）」

■ 土地活用への関心が高い PRESIDENT 読者

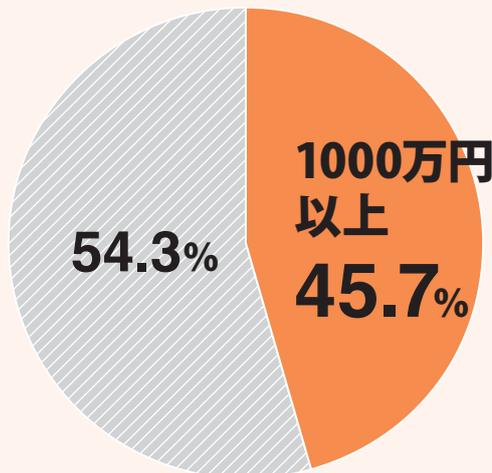
約6割が土地所有者で
将来的な活用を考えている人も

読者の居住形態



世帯平均年収1600万円超
資産形成に関心を持つ高所得者層

読者の世帯年収



(株) インテージ調査より。

最新情報をまとめた編集ページで読者の関心を高め 各社のタイアップページへとつなぎます。

特集は、最新の情報やサ高住の今後の役割などをまとめた「編集ページ」と
各社の物件やサービスを紹介する「タイアップページ」で構成します。

●編集ページ

サ高住へのニーズ、地域社会に貢献している
実情などを専門家にインタビュー。
税制の優遇措置など、具体的な情報と
あわせて紹介し、読者の関心度を高めます。



●タイアップページ

各社の物件の特徴や建設までのプロセス、
アフターサポートなどを取材に基づいて、
記事化します。客観的な視点から各社の
商品、サービスの魅力を読者に紹介します。



資料請求希望者の情報をフィードバックします

「サービス付き高齢者向け住宅特集」には、興味を持った読者が各社の資料を請求できるハガキが付きます。



ハガキを通じて読者からは多くの反響が—— ※前回ハガキより

- 地域に貢献できるのは素晴らしいと思う
- 自分らしく暮らしながら、社会貢献できるアイデア
- 副業にしている不動産経営の選択肢として興味が持てた
- 土地オーナーに負担なく、有効活用でき期待が持てる など

前回の同特集では、

1社平均 **100件超** の資料請求がありました。

特別料金を設定し、効果的なPRをサポート



【誌面】 ■■■ 4色見開き タイアップ
265万円 ※タイアップ制作費込み [定価は440万円]



【誌面】 ■■■ 4色1ページ タイアップ+ ■■■ 4色1ページ 純広告
230万円 ※タイアップ制作費込み [定価は410万円]



【誌面】 ■■■ 4色1ページ タイアップ
150万円 ※タイアップ制作費込み [定価は220万円]

純広告料金 (参考)

● 4色見開き…369万円 ● 4色1ページ…190万円

※遠方取材、著名人出演など、その他の経費がかかる場合別途ご請求申し上げます。

※料金は、すべて税別です。

※広告のお申し込みが1社のみ、または、全体で4ページ未満の場合、当特集は実施いたしません。

※本企画は、4色1ページ以上よりご出稿いただけます。

※1ページタイアップの場合は、広告対向となる場合がございます。予めご了承ください。

申し込み締め切り

広告申込み締め切り

2016年12月28日 (水)

充実のコンテンツを揃え、サイト規模は日々拡大中。 「PRESIDENT Online」に特別料金でタイアップを転載可能!

ビジネスリーダーの悩み、関心事を深く掘り下げ、毎日の仕事や生活に役立つ情報を発信している「PRESIDENT Online」。

「サービス付き高齢者向け特集」のタイアップ広告は、この弊社公式サイトに完全転載することが可能です(別料金)。

弊社公式サイトでも「サービス付き高齢者向け住宅特集」を展開します!

●「PRESIDENT Online」



【サイト規模】
(2016年10月実績)
PV : 19,354,327
UU : 4,277,230

●サービス付き高齢者向け特集 編集ページ



トップ&記事ページからサービス付き高齢者向け特集へ

タイアップ転載ページへ

資料請求ページへ

●貴社タイアップページ



貴社ホームページへ

資料請求ページへ

PRESIDENT Online 転載特別料金 60万円 [定価は 80万円]

WEBのみの広告掲載もOK!

**PRESIDENT Online のみでのタイアップ掲載
150万円** ※タイアップ制作費込み

※いずれも料金は、税別です。

お問い合わせ先

プレジデント社 メディア事業本部

〒102-8641 東京都千代田区平河町 2-16-1 平河町森タワー13階 TEL.03-3237-3721 / FAX.03-3237-3748